

Vivre au coeur  
du pentagone  
à la Roche Sur Yon



STELLA  
MATUTINA



## Résidence de 25 logements de standing

Un programme à la mesure de son **Adresse**  
une **architecture simple et moderne**,  
de **Larges terrasses**,  
d'**intimité privilégiée**,  
le **standing au 1<sup>er</sup> plan**

«Un véritable **cocon** pour ces **appartements lumineux**,  
qui se nichent au sein de cette Résidence.  
Un **emplacement de choix** au confluent du **Centre Ville** de  
La **Roche Sur Yon**, de sa magnifique **place Napoléon**, et des  
**bords de l'Yon**.  
De **larges terrasses** agrémentent idéalement ces **espaces de**  
**vie optimisés et spacieux**»

Prestige  
Prestige  
et **Élégance**  
et **Élégance**  
au **Coeur**

de **La Roche Sur Yon**  
de **La Roche Sur Yon**



Découvrez votre programme sur  
[www.stellamatutina85.fr](http://www.stellamatutina85.fr)  
02 40 84 51 46