

MAITRISE D'OUVRAGE

CILAO S

Représentée par M. SEVESTRE Yves
73 rue Aristide Briand - 44 400 REZE

Tél. : 02.40.84.33.32

Département de Loire-Atlantique

Commune de JANS

Route du Plessis

Lotissement "Le Hameau des Nenuphars"

Permis d'aménager

PA n° 044 076 17 C3001 délivré par arrêté municipal du 8 Janvier 2018

LOT n° 11

Adresse: 8, Impasse des Nenuphars

Cadastre: Section YC n° 369

Surface Arpentée: 537 m²

Surface de Plancher: 200 m²

Servitude particulière: OUI NON

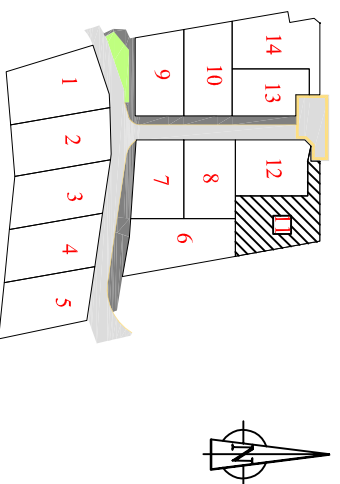
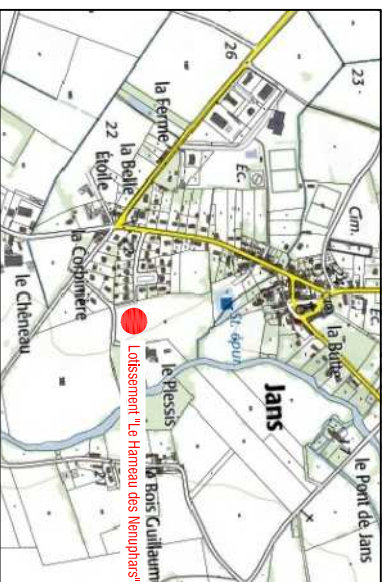
Réalisé le 02/02/2021

Mis à jour après travaux le : 25/01/2022

(MAJ des altitudes voirie)

PLANS DE SITUATION

Sans échelle



PLAN DE VENTE

LOT n°11		
SOMMET	X	Y
DA.19	1353507.25	6278951.09
DA.20	1353480.80	6278951.09
DA.21	1353480.80	6278948.09
DA.15	1353475.80	6278948.09
DA.14	1353480.80	6278947.09
DA.13	1353492.30	6278947.09
DA.18	1353492.30	6278923.09
DA.23	1353499.77	6278923.09
DA.22	1353512.25	6278923.09
DA.19	1353507.25	6278951.09
Superficie : 537 m ²		

Dossier B 7340

BCG Géomètres Experts

Service Maîtrise d'oeuvre

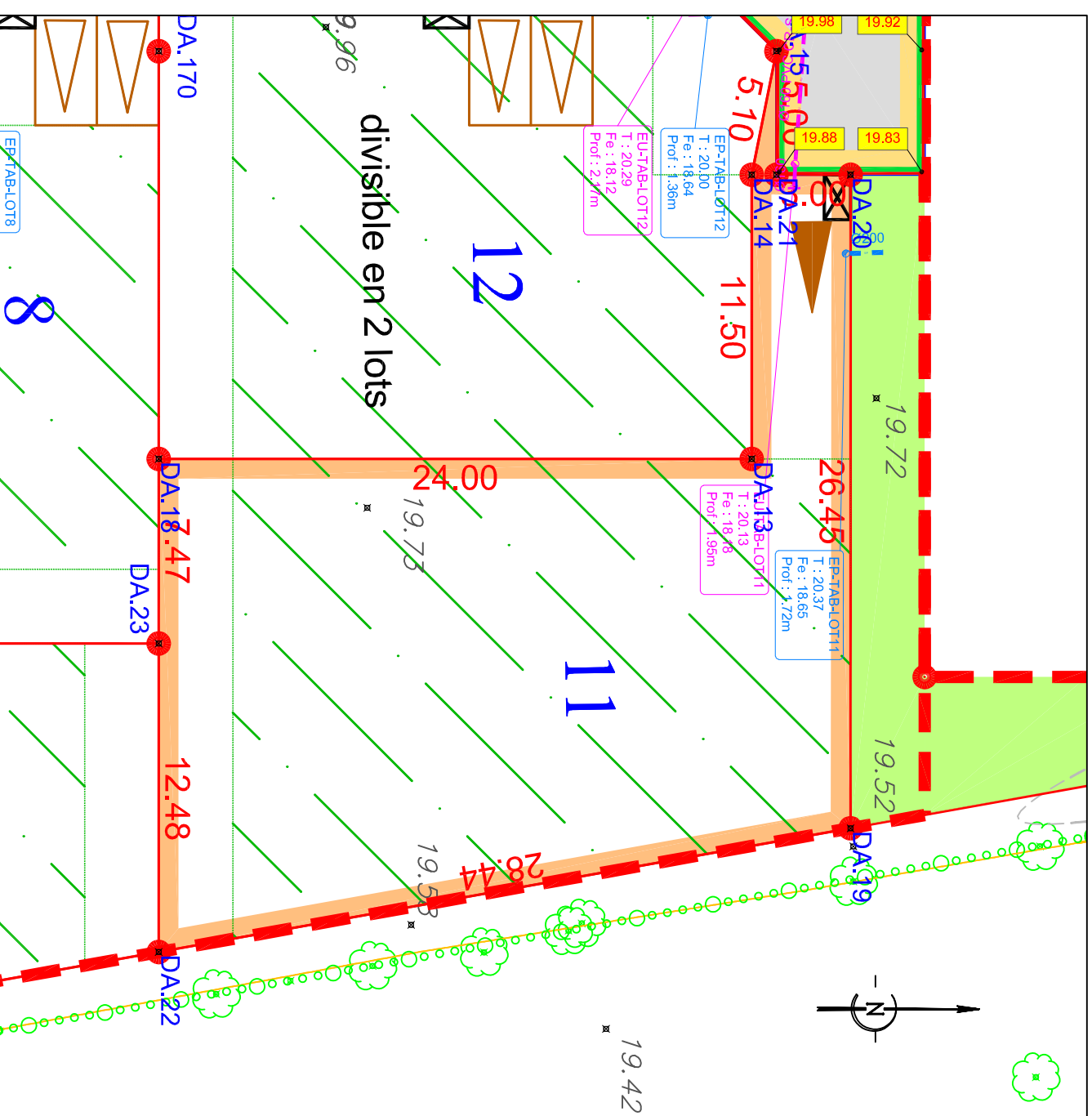
9 rue Thomas Edison - Bp : 14
44130 Blain

Tel : 02.40.79.02.70

blain@bcg-geometre-expert.fr

BCG
GÉOMÈTRES
EXPERTS
BARBERY
CATTANEO
GAUTIER

DÉFINITIF



ECHELLE: 1/250

LEGENDE

LEGENDE		Légende travaux:	
	Espace vert		Périmètre du Lot
	Voie en enrobé noir		Périmètre du Lotissement
	Trottoirs en enrobé noir		Bornes de remembrement ou OGE
	Sentier piéton		Emclave non close 5m x 5m
	Stationnement (Marquage au sol uniquement)		Emplacement conseillé
	Marquage en résine blanche		Entrée de lot
	Marquage au sol en résine gravillonnée		Emplacement imposé
	-11.00 m - Cote périmétrique des lots		Accès et sortie de lot
	Zone constructible du volume principal		Interdit
	Canalisation Eaux usées existante		Vegetation existante conservée
	Réseau aérien ENEDIS existant		Cotes terrain naturel - AVANT TRAVAUX
	Canalisation AEP Existante désaffectée		10.25

NOTA:

- Les contraintes d'urbanisme sont développées dans le règlement du lotissement et le cahier des prescriptions
- L'emplacement des coffrets, branchements et attentes sont donnés à titre indicatif
- Les côtes fil d'eau des réseaux de branchements EU et EP sont issues du plan de récolement de l'entreprise VRD
- Les altitudes voiries sont données à titre indicatif et sont susceptibles d'être modifiées, elles sont issues du plan d'EXE de l'entreprise VRD
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toutes raisons d'ordre technique et/ou normative
- L'aménageur se réserve le droit, pour toutes raisons d'ordre technique, d'implanter les bornes EDF-400A sur les lots

Cabinet BCG
Agence BLAIN
Dossier B 7340