

CILAOS

Représentée par M. SEVESTRE Yves
73 rue Aristide Briand - 44 400 REZE
Tél. : 02.40.84.33.32

Département de Loire-Atlantique
Commune de JANS
Route du Plessis

Lotissement "Le Hameau des Nenuphars"
Permis d'aménager

PA n° 044 076 17 C3001 délivré par arrêté municipal du 8 Janvier 2018

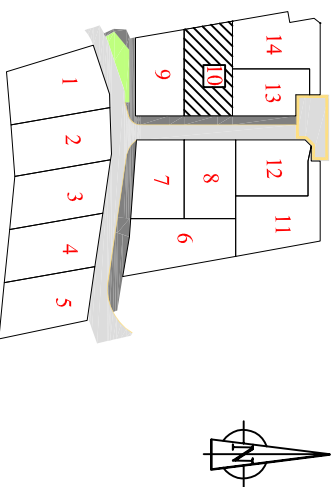
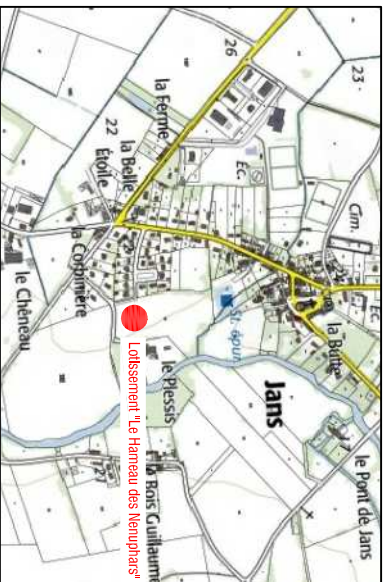
LOT n°
10

Adresse: 3, Impasse des Nenuphars
Cadastr: Section YC n° 368
Surface Arpentée: 479 m²
Surface de Plancher: 200 m²
Servitude particulière: OUI NON
Servitude de Tréfonds pour le passage d'une canalisation d'eaux usées

Réalisé le 02/02/2021
Mis à jour après travaux le : 25/01/2022
(MAJ des altitudes voirie)

PLANS DE SITUATION

Sans échelle

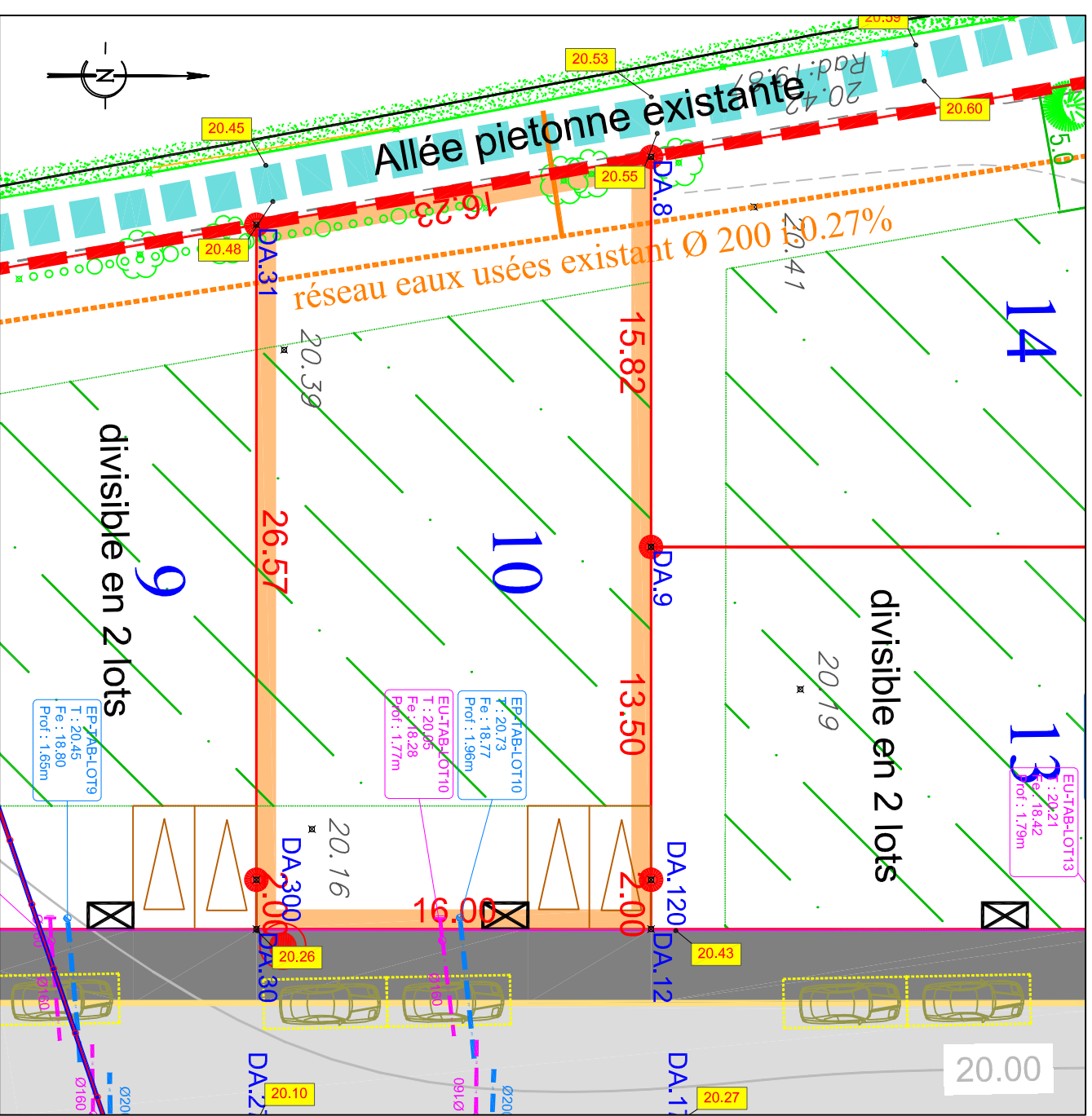


PLAN DE VENTE

SOMMET	X	Y	DISTANCE
DA.12	1353465,80	6278922,09	2,00
DA.120	1353463,80	6278922,09	13,50
DA.9	1353450,30	6278922,09	15,82
DA.8	1353434,48	6278922,09	16,23
DA.31	1353437,22	6278906,09	26,57
DA.300	1353463,80	6278906,09	2,00
DA.30	1353465,80	6278906,09	16,00
DA.12	1353465,80	6278922,09	
Superficie : 479 m²			

Dossier B 7340

DÉFINITIF



ECHELLE: 1/250

LEGENDE

- Espace vert
- Voie en enrobé noir
- Trottoirs en enrobé noir
- Sentier piéton
- Stationnement (Marquage au sol uniquement)
- Marquage en resine blanche
- Marquage au sol en résine gravillonnée
- 11,00 m - Cote périmétrique des lots
- Zone constructible du volume principal
- Canalisation Eaux usées existante
- Réseau aérien ENEDIS existant
- Canalisation AEP Existante désaffectée
- Périmètre du Lot
- Périmètre du Lotissement
- Bornes de remembrement ou OGE
- Enclave non close 5m x 5m
- Emplacement conseillé
- Entrée de lot
- Emplacement imposé
- Accès et sortie de lot
- Intrérid
- 10.25
- Végétation existante conservée
- Cotes terrain naturel - AVANT TRAVAUX
- 19.70
- Cote projet voirie
- Tabouret eaux usées
- Informations Tabouret LOT X
- T : Côte Tampon
- Fe : Côte Fil d'Eau
- Prof. : Profondeur
- Coffrets de branchement AEP, Telecom, élec.,
- Candélabre

NOTA:

- Les contraintes d'urbanisme sont développées dans le règlement du lotissement et le cahier des prescriptions
- L'emplacement des coffrets, branchements et attentes sont donnés à titre indicatif
- Les côtes fil d'eau des réseaux de branchement EU et EP sont issues du plan de récolement de l'entreprise VRD
- Les altitudes voiries sont données à titre indicatif et sont susceptibles d'être modifiées, elles sont issues du plan d'EXE de l'entreprise VRD
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toutes raisons d'ordre technique et/ou normative
- L'aménageur se réserve le droit, pour toutes raisons d'ordre technique, d'implanter les bornes EDF-400A sur les lots

Cabinet BCG
Agence BLAIN
Dossier B 7340

BCG Géomètres Experts
Service Maîtrise d'oeuvre
9 rue Thomas Edison - Bp : 14
44130 Blain
Tél : 02.40.79.02.70
blain@bcg-geometre-expert.fr

BARBERY CATTANEO GAUTIER