



CILAO S

Représentée par M. SEVESTRE Yves
73 rue Aristide Briand - 44 400 REZE
Tél. : 02.40.84.33.32

Département de Loire-Atlantique
Commune de JANS
Route du Plessis

Lotissement "Le Hameau des Nenuphars"
Permis d'aménager

PA n° 044 076 17 C3001 délivré par arrêté municipal du 8 Janvier 2018

LOT n°
13

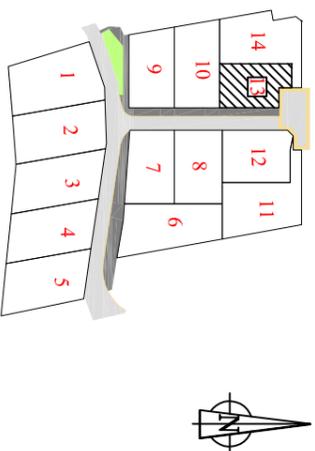
Adresse: 5, Impasse des Nenuphars
Cadastrre: Section YC n° 371
Surface Arpentée: 364 m²
Surface de Plancher: 200 m²
Servitude particulière: OUI NON

Réalisé le 02/02/2021
Mis à jour après travaux le : 25/01/2022
(MAJ des altitudes voirie)



PLANS DE SITUATION

Sans échelle



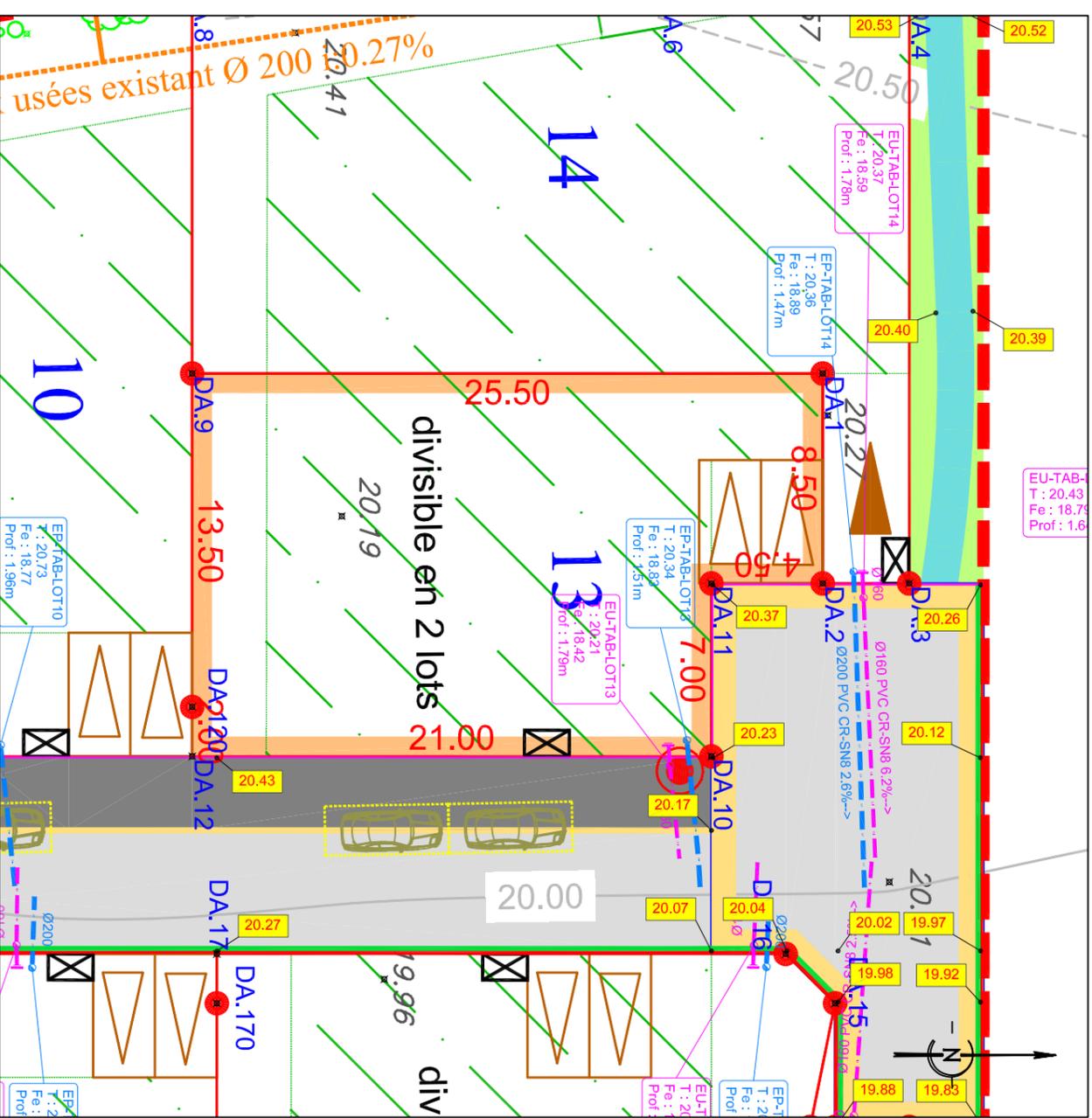
PLAN DE VENTE

| SOMMET | X | Y | DISTANCE |
|---------------------|------------|------------|----------|
| DA.10 | 1353465.80 | 6278943.09 | 7.00 |
| DA.11 | 1353458.80 | 6278943.09 | 4.50 |
| DA.2 | 1353458.80 | 6278947.59 | 8.50 |
| DA.1 | 1353450.30 | 6278947.59 | 25.50 |
| DA.9 | 1353450.30 | 6278922.09 | 13.50 |
| DA.120 | 1353463.80 | 6278922.09 | 2.00 |
| DA.12 | 1353465.80 | 6278922.09 | 21.00 |
| DA.10 | 1353465.80 | 6278943.09 | |
| Superficie : 364 m² | | | |

Dossier B 7340

BCG Géomètres Experts
Service Maîtrise d'œuvre
9 rue Thomas Edison - Bp : 14
44130 Blain
Tél : 02.40.79.02.70
blain@bcg-geometre-expert.fr

DÉFINITIF



ECHELLE: 1/250

LEGENDE

- Espace vert
- Voie en enrobé noir
- Trottoirs en enrobé noir
- Sentier piéton
- Stationnement (Marquage au sol uniquement)
- Marquage en résine blanche
- Marquage au sol en résine gravillonnée
- Cote périmétrique des lots
- Zone constructible du volume principal
- Canalisations Eaux usées existante
- Réseau aérien ENEDIS existant
- Canalisations AEP Existante désaffectée
- Périmètre du Lot
- Périmètre du Lotissement
- Bornes de remembrement ou OGE
- Enclave non close 5m x 5m
- Emplacement conseillé
- Entrée de lot
- Emplacement imposé
- Accès et sortie de lot
- Interdit
- Légende travaux: Cote projet voirie
- Tabouret eaux usées
- Tabouret eaux pluviales
- Informations Tabouret LOT X
- T : Côte Tampon
- Fe : Côte Fil d'Eau
- Prof. : Profondeur
- Coffrets de branchement AEP, Telecom, élec.,
- Candélabre

NOTA:

- Les contraintes d'urbanisme sont développées dans le règlement du lotissement et le cahier des prescriptions
- L'emplacement des coffrets, branchements et attentes sont donnés à titre indicatif
- Les côtes fil d'eau des réseaux de branchement EU et EP sont issues du plan de récolement de l'entreprise VRD
- Les altitudes voiries sont données à titre indicatif et sont susceptibles d'être modifiées, elles sont issues du plan d'EXE de l'entreprise VRD
- L'aménageur se réserve le droit de modifier ces emplacements pour toutes raisons d'ordre technique et/ou normative
- L'aménageur se réserve le droit, pour toutes raisons d'ordre technique, d'implanter les bornes EDF-400A sur les lots

Cabinet BCG
Agence de Blain
Dossier B 7340